



7456 SAYILI TORBA KANUN İLE YAPILAN DÜZENLEME VE DEĞİŞİKLİKLER

7456 sayılı “6/2/2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telifisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” (“**Kanun**”) 15 Temmuz 2023 tarihli ve 32249 sayılı Resmi Gazete’de yayımlandı.

7456 Sayılı Kanun’un, Türkiye Büyük Millet Meclisi’ne (“**TBMM**”) sunulan teklif metni 15 maddeden oluşmaktaydı. TBMM Plan ve Bütçe Komisyonu’nda birtakım değişikliklere uğrayan Kanun Teklifi, TBMM Genel Kurulunda yürütme ve yürürlük maddeleri dâhil toplam 31 madde ve iki geçici madde şeklinde kabul edilerek kanunlaştı.

Kanun ile yapılan düzenlemelerden öne çıkanları aşağıdaki gibidir:

A. Vergisel Düzenleme ve Değişiklikler

1. Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi: Kanun ile, 197 sayılı Motorlu Taşıtlar Vergisi Kanunu’nun ilgili madde ve tarifelerinde yer alan ve Kanunun yayımlandığı tarihte kayıt ve tescilli olan taşıtlar ile 31/12/2023 tarihine kadar ilk defa kayıt ve tescil edilecek olan taşıtlardan, bir defaya mahsus olmak üzere, 2023 yılında tahakkuk ettirilen motorlu taşıtlar vergisi tutarı kadar ek motorlu taşıtlar vergisi alınacak.

Ayrıca 6 Şubat 2023 tarihinde Kahramanmaraş ilinde meydana gelen depremler nedeniyle Hazine ve Maliye Bakanlığınca mücbir sebep ilan edilen yerlerde; deprem tarihi itibarıyla kayıt ve tescilli olan taşıtlar, deprem nedeniyle yıkılan veya ağır ya da orta hasarlı hale gelen binaların maliklerine ait taşıtlar, depremlerde ağır hasar görerek kullanılamaz duruma gelen taşıtlar ile deprem nedeniyle eşi veya birinci derece kan hısımlarından birini kaybeden mükelleflere ait taşıtlar da ek motorlu taşıtlar vergisinden istisna olacak.

Ek motorlu taşıtlar vergisi ödenmeden, trafikten çekme, hurdaya çıkarma ve yurt dışına çıkarma nedeniyle tescil kaydı kapatma işlemleri yapılamayacak.

2. Geri Kazanım Katılım Payı Tutarlarına İlişkin Cumhurbaşkanına Yetki Verilmesi: Kanun ile Çevre Kanunu’na ekli ilgili listede yer alan geri kazanım katılım payları (Plastik Poşet ve diğerleri) tutarlarının iki katına kadar artırılması veya yarısına kadar indirilmesi konusunda Cumhurbaşkanına yetki verilmiştir. Düzenleme 15 Temmuz 2023 tarihinde yürürlüğe girdi.

3. Kurumların Aktifinde Bulunan Gayrimenkullerin Satışında Uygulanan KDV İstisnası: Kanun ile kurumların aktifinde yer alan ve en az iki tam yıl süreyle elde bulundurulmuş taşınmazların satışı suretiyle gerçekleşen devir ve teslimlerde uygulanan KDV istisnası kaldırıldı. Düzenleme 15 Temmuz 2023 tarihinde yürürlüğe girdi. Bu düzenlemeye ilaveten, yine Kanun ile 15 Temmuz 2023 tarihinden önce kurumların aktifinde yer alan ve en az iki tam yıl süreyle elde bulundurulmuş taşınmazların satışı suretiyle gerçekleşen devir ve teslimlerde KDV istisnasının geçerli olacağı düzenlenmiştir.

4. Deprem Bölgesinde Bağışlanacak Konutların İnşası Dolayısıyla Yapılan Teslim ve Hizmetlere Uygulanacak KDV İstisnası: 6 Şubat 2023 tarihinde meydana gelen depremler nedeniyle genel hayata etkili afet bölgesi kabul edilen yerlerde, Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı ile imzalana protokol kapsamında afetzedelere bağışlanacak konutların



inşası dolayısıyla kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarına yapılacak mal ve hizmetler 31 Aralık 2024 tarihine kadar katma değer vergisinden müstesnadır.

Bu kapsamda yapılan teslim ve hizmetler nedeniyle yüklenilen vergiler, vergiye tabi işlemler üzerinden hesaplanan vergiden indirilir. İndirim yoluyla telafi edilemeyen vergiler Kanunun ilgili hükmü uyarınca istisna kapsamında işlem yapan mükellefin talebi üzerine iade edilecek. Düzenleme 15 Temmuz 2023 tarihinde yürürlüğe girdi.

5. Özel Tüketim Vergisi (“ÖTV”) Kanununa Ekli İlgili Listede Yer Alan Malların Maktu Vergi Tutarlarının Artırımına İlişkin Cumhurbaşkanının Yetkisinin Artırılması: Kanun ile ÖTV Kanunu’na ekli ilgili listede yer alan malların (akaryakıt ürünleri) vergi tutarlarını artırımına ilişkin yetki kapsamında Cumhurbaşkanı maktu vergi tutarlarını, her bir mal itibarıyla söz konusu listede yer alan veya yeniden belirlenmiş sayılan en yüksek vergi tutarının beş katına kadar artırmaya, sıfıra kadar indirmeye, bu sınırlar içinde mal cinsleri, özellikleri, kullanım yerleri veya ithalatın şekline göre farklı tutarlar tespit etmeye yetkili kılınmıştır. Düzenleme 15 Temmuz 2023 tarihinde yürürlüğe girdi.

6. Kurumların Gayrimenkul Satışından Elde Ettikleri Kazançlara Yönelik %50 Oranlı Kurumlar Vergisi İstisnasının Kaldırılması: Kurumlar Vergisi Kanununun ilgili hükmü uyarınca, kurumların en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançların %50’lik kısmı için uygulanan kurumlar vergisi istisnası kaldırılmıştır. Düzenleme 15 Temmuz 2023 tarihinde yürürlüğe girdi.

Bununla birlikte, Kanun ile birlikte söz konusu düzenlemenin yürürlüğe girdiği tarihten önce kurumların aktifinde yer alan taşınmazlar için 15 Temmuz 2023 tarihinden itibaren satışlarında, %50 istisna oranı %25 olarak uygulanacaktır.

7. Kurumların Aktiflerinde Yer Alan Taşınmazların Devri Kısmi Bölünme Kapsamından Çıkarılması: Kanun ile taşınmazlar kısmi bölünme kapsamından çıkarılmıştır. Getirilen değişiklikle 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren sadece iştirak hisseleri ile hizmet işletmeleri Kurumlar Vergisi Kanununda öngörülen koşullar kapsamında kısmi bölünmeye konu edilebilecektir. Düzenlemenin yürürlük tarihi 1 Ocak 2024 olarak belirlenmiştir. Bu kapsamda taşınmazların 1 Ocak 2024 tarihine kadar değişiklik öncesi Kurumlar Vergisi Kanunu hükümlerine göre kısmi bölünmeye konu edilmeleri mümkündür.

8. Kurumlar Vergisi Oranında Değişiklik: Kanun ile birlikte Kurumlar Vergisi oranı %25 olarak uygulanacak. Kurumlar vergisi oranı bankalar, 21/11/2012 tarihli ve 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktöring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin kurum kazançları için %30 şeklinde uygulanacaktır.

Bu düzenleme, 01 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere; kurumların 2023 yılı ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançlarına, özel hesap dönemine tabi olan kurumların ise 2023 takvim yılında başlayan özel hesap dönemi ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançlarına uygulanacaktır.



B. Diğer Düzenleme ve Değişiklikler

9. Konut Kiralarında %25 Artış Oranı: Kanun ile Borçlar Kanunu'na eklenen Geçici 2. madde ile 02 Temmuz 2023 ile 01 Temmuz 2024 Tarihleri arasında yenilenen kira dönemlerinde uygulanacak kira bedeline ilişkin anlaşmalar, bir önceki kira yılına ait kira bedelinin %25'ini geçmemek koşulu ile geçerli olacaktır. Bir önceki kira yılının tüketici fiyat endeksindeki on iki aylık ortalamalara göre değişim oranının %25'in altında kalması halinde değişim oranı geçerli olacaktır.

10. Asgari Ücret Desteği: Kanun ile birlikte, Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununa geçici madde eklenmiş ve 2023 yılı Temmuz ile Aralık aylarında da istihdamı desteklemek için işgücü maliyetlerini azaltmak üzere, madde metninde belirtilen işverenlere, ödeyecekleri sigorta priminden mahsup edilerek günlük 16,66 TL, aylık 500,00 TL asgari ücret desteği sağlanacaktır. Bununla birlikte, yukarıda belirtilen prime esas günlük kazanç Sendikalar ve Toplu İş Sözleşmesi Kanunu hükümleri uyarınca toplu iş sözleşmesine tabi özel sektör işverenlerine ait işyerleri için 647,00 TL olarak dikkate alınacaktır. Bu düzenleme, 1 Temmuz 2023 tarihinden itibaren uygulanmak üzere, 15 Temmuz 2023 tarihinde yürürlüğe girdi.

11. Covid-19 Salgını Döneminde Kesilen Ceza Tutarlarının İadesi: Bilindiği üzere Hazine ve Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından hazırlanan tahsilat genel tebliğleri, 25 Kasım 2022 tarihli ve 32024 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmişti. Tebliğler kapsamında Covid-19 salgını nedeniyle alınan önlemler çerçevesinde 11 Mart 2020 ile 9 Kasım 2022 arasında vatandaşa kesilen para cezalarının tahsil edilmeyecek; tahsil edilen idari para cezaları ise iade edilmeyecekti. Anayasa Mahkemesi'nin 5 Nisan 2023 tarihli ve 2023/44 Esas, 2023/71 Karar Sayılı Kararı ile bu tebliğ hükümlerinin eşitlik ilkesine aykırı olduğundan bahisle pandemide ödenen maske takma zorunluluğu ve diğer yasaklara ilişkin idari para cezaları geri alınabileceğine hükmetmişti. Kanun ile birlikte Covid-19 döneminde kesilen para cezaları 31 Aralık 2024 tarihine kadar tahsilatı yapan birime başvurulması üzerine iade edilecek. Düzenleme 15 Temmuz 2023 tarihinde yürürlüğe girdi.

12. Ek Ödeme ve Zamlar: Kanun ile birlikte, tüm kamu personellerine 15.965 gösterge rakamının memur aylık katsayısı ile çarpımı sonucu bulunacak tutarda ilave ödeme yapılacaktır. Ödeme damga vergisi hariç herhangi bir vergi ve sigorta prim kesintisine tabi tutulmayacaktır. Ödeme, ilgili mevzuatı uyarınca ödenmekte olan veya mali ve sosyal hakların tespitinde esas alınan aylık, ücret, zam, tazminat, ödenek, döner sermaye ödemesi, ikramiye ve diğer herhangi bir ödeme unsurunun hesabında dikkate alınmayacaktır. Kanun ile birlikte Emekli Sandığı, Bağ-Kur ve SSK emeklileri, yılın kalan 6 ayı için enflasyon farkı ile birlikte toplamda %25 zam alacaktır. Düzenleme 2023 yılı Temmuz ayı ödeme döneminden itibaren uygulanmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girdi.

Kanun Teklifi ile ilgili bilgi notumuza ulaşmak için lütfen [buraya](#) tıklayınız.

Kanun'un tam metnine ulaşmak için lütfen [buraya](#) tıklayınız.

Mavi & Karadağ Hukuk Bürosu